

Лисаковская НОВОСТЬ

Газета издается с 1 марта 1969 года.

Среда, 26 июня 1996 года



№ 48(2772)

Цена для подписчиков (на полгода) — 303 тенге.

Для ветеранов, инвалидов, многодетных семей — 150 тенге.

"ПРЯМОЙ ПРОВОД"

состоится 27 июня в 18 часов на ГСТВ "Акцент" с работниками администрации, Маслихата, горкоммухоза по вопросам перехода на содержание жилья на бездотационной основе.

Звонить: 2-09-09, 2-09-10.

ВЫ ЕЩЕ НЕ ПОДПИСАЛИСЬ НА НАШУ ГАЗЕТУ?

Учитывая ситуацию, которая складывается в городе с получением заработной платы, по многочисленным просьбам наших читателей мы продлим ее **ДО КОНЦА НЕДЕЛИ.**

ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ АДМСОВЕТА

состоялось в прошедший понедельник. На нем рассмотрены актуальные вопросы, касающиеся жизнедеятельности города. В частности, о ходе выполнения программы по выходу из экономического кризиса АТП АО "Кустанайстройтранс"; о мерах по дальнейшему развитию предприятий малого и среднего бизнеса; о работе межрайонного отдела налоговых расследований по Лисаковскому региону.

Более подробно о заседании Адмсовета ЛСЭЗ мы расскажем в очередных номерах.

ОЦЕНКА - ПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ

Состоялась отчетно-выборная конференция ветеранов войны и труда Лисаковского

Состоялось собрание акционерного общества "Металлист" (РМЗ).

С отчетом о работе завода за последние полтора года выступил В. Шкарупа.

"Лисаковская новь" не раз писала о тяжелом экономическом положении металлостроителей, объемы производства у которых значительно сократились в связи с неустойчивостью их товарной продукции.

В собственности коллектива

КОНЕЙ НА ПЕРЕПРАВЕ...МЕНЯЮТ

32,14% акций предприятия, остальные у кустанайских "Коминвесттехно", "Алогей-Инвеста", компании "Курмыльс" и территориального комитета по госимуществу.

Надо прямо сказать, держатели акций практически очень слабо помогали заводу в преодолении кризиса, а потому численность коллектива сократилась почти на треть, у АО "Металлист" миллионные долги в бюджет, по зарплате, кре-

дитам, другим обязательным платежам.

Подробно об обстановке на заводе рассказывалось в №40 "ЛН" от 29 мая, потому не буду повторяться.

Директор завода В. Шкарупа попросил собрание акционеров освободить его от занимаемой должности. Владельцы основных пакетов акций Э. Эмиров, П. Цуркан, Н. Афанасенко и заместители

председателя Адмсовета ЛСЭЗ А. Новокрепцов и Т. Кубрак (а именно Адмсовету было делегировано право голоса от имени областного теркома по госимуществу, которому принадлежит 19,25% акций предприятия) удовлетворили его просьбу.

По предложению Адмсовета владельцы акций утвердили президентом и исполнительным директором АО "Металлист" В. Будаюва, ранее работавшего начальником фабрики ГМО.

В. БОГДАНОВ.

● ОБМЕН ДОКУМЕНТОВ

ДОРОГ КАЖДЫЙ ДЕНЬ

Обмен паспортов завершится 31 декабря 1996 года. И после этого срока действительными будут документы только нового образца.

На сегодняшний день оформили документы на обмен 25 процентов лисаковцев.

Остальные до сих пор медлят. В этой связи хочу заметить, что люди не только зря теряют время, но и деньги. Сейчас новый паспорт уже стоит 1400 тенге, а в связи с ростом курса доллара будет увеличиваться и его стоимость.

Цена удостоверения - 76 тенге, с 1 июля она повысится, в связи с увеличением минимальной зарплаты.

Оформленные на обмен документы "путешествуют" в Кустанай и столицу республики почти три месяца. Так что буквально каждый день дорог в прямом смысле.

Для упрощения процедуры оформления достигнута договоренность

Информацию о том, когда надо получить новые паспорта или удостоверения личности, можно взять по месту жительства, в своих домоуправлениях.

Теперь что касается льгот. Участники войны, реабилитированные, воины-интернационалисты, ликвидаторы аварии на Чернобыльской АЭС новые паспорта получают бесплатно при наличии документов, дающих право на льготы.

Удостоверения личности бесплатно получают инвалиды детства и инвалиды 1 и 2 групп.

Но всем льготникам надо платить 10 проц. от минимальной зарплаты или как еще называют, расчетного коэффициента, за бланк формы №1. Сейчас пока эта сумма равна 38 тенге, но с ростом минимальной зарплаты будет увеличиваться и эта сумма.

Еще раз обращаюсь к лисаковцам - не откладывайте обмен докумен-

горно-обогатительного комбината.

С отчетным докладом выступила О. Редель, рассказав о работе совета ветеранов, отметив, что она ведется в тесном контакте с администрацией, профкомом ГОКа, благотворительным фондом "Надежда".

Конференция дала положительную оценку деятельности совета за отчетный период. Его председателем избрана О. Редель.

● ЛИСАКОВСКУ - 25: ВСПОМИНАЮТ ВЕТЕРАНЫ

Трудностей ты не затпекала

В Казахстан, на целину, приехали мы с мужем в 1959 году. Десять лет жили в совхозе, а затем решили переехать в Лисаковск. Так с 1970 года стала я работать на Верхне-Тобольском бетонном заводе, вместе со всеми строила плотину. Трудилась мы с увлечением, трудностей не замечали, хотя порой приходилось нелегко. Как-то, когда не приехали сменщики, наша бригада отработала две смены подряд, а затем, отдохнув всего восемь часов, мы снова вышли на работу.

В 1974 году я перешла на завод КПД. С ним связаны двадцать лет моей жизни. Мы были молоды, усталости никогда не чувствовали. А работа была "горячая" - за две смены мы делали столько,

с Международным банком - там находятся квантандон на слатки теперь уже за ними в паспортный стол ГОВД ходить не надо.

У нас после оплаты осуществляется оформление документов (с 8.30 до 18 часов, кроме четверга) и получение новых по средам и пятницам с 15 часов.

В АТЛАНТУ, ЗА ПОБЕДОЙ

Лисаковский спортсмен - легкоатлет В. Борисов в составе Национальной Олимпийской сборной Республики Казахстан примет участие в XXVI Олим-

пийских играх, которые будут проходить в июле-августе в американском городе Атланта. 20 июня, накануне предолимпийских сборов, состоялась

встреча спортсмена и его тренера В. Борнникова с акимом города А. Рау, представителями городской администрации и средств массовой информации.

Н. ТЯН,
начальник паспортного стола ГОВД,
майор милиции.

НА ОЧЕРЕДИ - ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС

Бюро мажилиса приняло решение включить в повестку очередного пленарного заседания палаты обсуждение Жилищного кодекса. Но только для концептуального дебатирования, так как, по мнению председателя комитета по экономике, финансам и бюджету Каратая Турысова, проект получил столько замечаний и поправок со стороны депутатов, что ему предстоит пройти через процедуру рассмотрения в первом чтении.

Повседневная жизнедеятельность законодателей поставила перед ними задачу - форсировать принятие правового положения депутатов и определиться с обеспечением их работы в рамках регламента.

(КазТАГ).

сколько сейчас на заводе делают за месяц. Но больших денег мы не

получали, да нам их и не требовалось. Скажут "спасибо" - и домой

работают на пенсионеров. Но ведь это мы, кто теперь на пенсии, построили наш город... Город, в котором мы все живем.

На снимках: бригада Верхне-Тобольского бетонного завода; так выглядела плотина в 1972 году; работники цеха бетонно-строительного отдела завода КПД (снимок сделан в 1982 году) - многие теперь на пенсии, Лариса Яковлевна Гужва (во втором ряду вторая справа) стала начальником цеха.

Е. МИРОНОВА.



уже детище как на крыльях.

И всюду мы ходили с фотоаппаратом, стараясь запечатлеть на пленку "исторические" кадры. Ни на одной из этих фотографий меня нет, я оставалась по ту сторону - фотографировала. Фотографии мне очень дороги, ведь это память о прожитых годах, о коллегах и друзьях. И пусть маленькая, но история.

Сейчас говорят, что мы жили не так, верили не в те идеалы, не тем хлопали. Но главное-то не в этом. Мы жили в духе своего времени, старались честно выполнять свое дело. Особенно обидно слышать от молодых, что они теперь



НАГРАДЫ ЗА ПОДВИГ И ТРУД

Пожалуй, нет в городе строителя и монтажника, который бы не знал И. М. Еникеева.

Он - первый директор завода ЖБИ-3. При его непосредственном участии сдавались в эксплуатацию: в 1969 году - компрессорный участок, в 1970 - бетонорастворный узел и полигон, в 1972 - цех ЖБК.

В Лисаковск И. М. Еникеев пришел в 1967 году из Кузбасса, где около 20 лет возглавлял завод железобетонных изделий.

- Сначала я работал здесь, - рассказывает он, - мастером, потом прорабом, начальником участка. А затем уже меня назначили директором строящегося завода ЖБИ-3. По сути, бетонорастворный узел находился у старого моста через Тобол, маломощным и слабеньким было производство.

Раствор раньше делали напортив УМР, дозировку цемента производили с помощью элементарных оценочных ведер, вручную. Вот с чего мы начинали. Это потом уже завод ЖБИ-3 стал тем, чем есть. Работали у меня тогда первым начальником отдела кадров Н. Печернад, механиком И. Выприндики, мастером на полигоне ЖБК начал Анатолий Вихляев, в этой должности работал и Николай Дятков. Они потом выросли до больших руководителей.

Для меня навсегда останутся в

памяти люди, с которыми я начал рождение завода и день - 24 октября 1970 года, когда наш бетонорастворный узел выдал на фабрику ГМО за одни сутки тысячу кубометров бетона. Такого больше не бывало.

Создав грудоспособный коллектив на заводе, Исмаил Миргазиевич перешел работать главным диспетчером треста "Лисаковскрудстрой". Стройка кипела, охрипшими голосами прорабов требовала кирпича и раствора, бетона и металлов. И в этом разногласье надо было четко сориентироваться, выявить приоритеты и в то же время постараться удовлетворить все заявки.

Двадцать два года отработал в тресте старший техник-лейтенант запаса Еникеев, инвалид Великой Отечественной войны. А воевал он в артиллерийских войсках, обслуживал легендарные "Катюши". Ратный труд его отмечен двенадцатью правительственными наградами. Среди них орден "Отечественной войны первой степени", медали "За отвагу", "За боевые заслуги", "За оборону Сталинграда".

В мирное время к этим наградам добавились еще одна медаль "За трудовую доблесть".

В. БЕРГЕНОВ.

На снимке: И. М. Еникеев во время заседания штаба ДНД треста (в центре).



В рамках выполнения жилищной программы в конце восьмидесятых годов в Лисаковске началось строительство малоэтажных жилых домов - начинание, безусловно, замечательное. За короткий период времени на голом месте выросли коттеджи, радующие глаза своей оригинальностью, изяществом и роскошью.

Лисаковцы успели окрестить этот район "буржуй-городом", "воруй-городом". Однако, сегодня "новоселенные буржуи" (а среди них работники различных предприятий, ветераны труда) оказались как бы "вне закона". Госкомиссией по приемке жилья с грехом пополам принято лишь четыре дома, а то время как в этом районе проживают уже более ста семей. Переселившись в коттедж, не принятый комиссией, они не могут получить... обыкновенной прописки. Ведь объекта вроде и не существует. А все до банальности просто: до сих пор не решен вопрос обеспечения стройки инженерными сетями. В частности, в домах нет канализации. Люди не обеспечены элементарными санитарными нормами. Что делать в такой ситуации? Копать выгребные ямы? Или переселять людей обратно в город поближе к цивилизации?

На состоявшемся совещании, на котором присутствовали руководители многих предприятий города, вопрос ставился именно так. Заместитель генерального директора Лисаковского ГОКа С. Мурзабеков отметил, что первая причина, которая не позволила закончить работы, - ошибки в проекте. Дело в том, что в этом месте очень высокие грунтовые воды, которые заглатывают канализационные сооружения. Поэтому необходимо провести экспертизу и установить, можно ли вкладывать деньги в исполнение проекта.

С ним согласился и президент АО "Лисаковскрудстрой" Н. Джумабеков. Чтобы увести грунтовые

воды, необходимо проложить дренажи, а это стоит немалых денег. Он также сообщил, что в 13 микрорайоне магистральные сети проведены, а подключение к ним потребителей - проблема самих владельцев коттеджей. Ничего не сделано в 14, 15 и 24 микрорайонах и пока неизвестно, кто будет финан-

сировать все работы.

"Послушав вас, - сказал генеральный директор ПХО "Лисаковскгоркомхоз" А. Ильинский, - можно прийти к выводу, что никакого выхода нет". Но, по его мнению, достаточно сделать водоизносительные скважины - и вода уйдет. Тем более что воду из скважин можно использовать для полива огородов. Экспериментальная скважина есть в 13 микрорайоне и доказала свою эффективность. Так что проблема грунтовых вод имеет решение...

Вторая и главная причина, весьма актуальная в наше время, - отсутствие денег. В 1993 году каждое предприятие, имеющее участок, должно было внести свою долю, заллатить ЛГОКУ за проведение инженерных сетей. Но даже те, кто уплатил вовремя, не могут чувствовать себя спокойно. Трудно не согласиться с начальником ПАТП Т. Нурмухамедовым, который сказал, что предприятие в свое время заллатило за своих работников и платить второй раз не собирается. Деньги были собраны в одни руки, так пусть теперь ЛГОК и заканчивает работы. Ведь именно он дотянул до инфляции, за которой теперь не угнаться... Однако, нельзя не понять и С. Мурзабекова: градообразующее предприятие можно "полоскать" вдоль и поперек, но денег от того не прибавится. Их просто нет. Похоже, предприятия, с которыми сотрудничал ЛГОК, свои долги возвращать не собираются. Дирекция комбината обра-

щались уже и в парламент, но надежда на его помощь маленькая... Работы по проведению инженерных сетей велись, и не ввиду ЛГОКа, что деньги в один момент "съела" инфляция. И просто не повторишь будет сваливать все материальные проблемы на плечи одного предприятия, которое и без того переживает сейчас нелегкие времена.

Согласившись с его мнением, все пришли, так сказать, к консенсусу, что необходимо собраться еще раз и решить, кто и сколько должен платить. Пока же Лисаковский ГОК выделит тресту 3,5 млн. тенге для завершения работ по первому пусковому комплексу, но их, конечно, недостаточно.

И если первый вопрос более-менее прояснился, то не совсем ясно, что делать с недостроенными коттеджами. Адмсовет ЛСЗЗ решил построить к 25-летию города несколько домов для ветеранов труда (в расчете на стабильное поступление платежей в бюджет). Из-за дефицита бюджета их строится меньше, чем запланировано, но все-таки работы на деньги администрации ведутся. А тот же Лисаковский ГОК строителю во-объекта - заморозил. Он готов передать коп... дни своим работникам бесплатно, но... никто не хочет их брать. Удивительно, не правда ли? Или люди настолько заелись, что добровольно отказываются от счастья, свалившегося на голову?... Ларчик открывается просто: система налогообложения сейчас такова, что за коттедж, доставшийся "даром", придется уплатить подоходный налог, а это - ни много, ни мало - почти миллион тенге. Разумеется, таких денег у рабочих просто нет. Вот и остается лишь гадать, получат ли люди красивые и уютные дома или все это окажется очередным недостроенным памятником канувшего в небытие социализма.

О. ПОЛИВОДА.

КУДА НИ КИНЬ, ВЕЗДЕ КЛИН

Правительством Республики Казахстан принято постановление "О мерах по развитию потребительских кооперативов, собственников квартир и нежилых помещений в жилых домах". Начата радикальная жилищная реформа, а одним из главных звеньев является создание кооперативов собственников квартир. Как говорит председатель Государственного комитета Республики Казахстан по ценовой и антимонопольной политике Н. Радостовец, "сегодня жилищный фонд находится в очень плохом состоянии. Это сложилось потому, что платежи жильцов на эксплуатационные расходы и дотации из бюджета на эти цели, попавши в один финансовый котел коммуналщиков, распределялись несправедливо, неразумно, расходовались не по назначению". Потому-то и вондобились монополизация, чтобы был реализован наконец главный рыночный принцип и главное право потребителей: выбирать, кого нанять для выполнения жилищно-коммунальных услуг, чтоб это было дешевле и качественнее. А о том, чтоб было дешевле, нам придется задуматься уже теперь, когда сфера содержания и эксплуатации жилищного фонда переводится на бездотационную основу функционирования, то есть цены вырастут в несколько раз. Мы подросли прокомментировать это постановление генерального директора ПХО "Лисановскгоркоммунхоз" Анатолия Яковлевича Ильинича.

- Анатолий Яковлевич, начнем с самого начала: в чем преимущество потребительских кооперативов? Выигрывают ли с их созданием простые граждане?

- Создание кооперативов направлено в первую очередь для решения проблем жильцов. У каждого дома должен быть свой хозяин, который имеет право распоряжаться имуществом и нести бремя по содержанию жилья. Что наблюдалось раньше? Хозяином, исполнителем и контролером была одна организация. Сейчас ставится задача разорвать цепочку: хозяин - подрядчик. Подразумевается, что тем самым жильцы уменьшают свои расходы, будут рациональнее использовать средства. И второе, на мой взгляд, главное преимущество - изменение психологии людей. В городе сожгли два лифта. Жильцов это, в общем-то, не особенно беспокоит. Но, став собственни-

ками, они будут либо сами платить за их восстановление, либо ходить пешком. А если вопрос ставится так, то и следить за порядком они станут сами.

Но, откровенно говоря, других преимуществ я не улавливаю. Все считают, что с кондоминиумом мы сэкономим большие деньги. Я в этом сильно сомневаюсь. Износ жилищного фонда - от 30 до 60 проц. Общие затраты по ремонту - 104 млн. тенге. Откуда взять такие деньги? Конечно,

- ЖСК "Мир" - аналог того, что создается, один к одному. Я хорошо знаю их проблемы: средств от взносов хронически не хватает. И это уже с первого года создания кооператива, а ведь жилой фонд стареет, затраты увеличиваются. Нет у них и своей материальной-технической базы, поэтому часть услуг мы оказываем им по договору: содержание лифтов, аварийно-диспетчерской службы. Мы идем навстречу, понимая проблемы, которые коопера-

● ПРАВОВОЙ ВСЕОБУЧ

НАЧАТА РАДИКАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ РЕФОРМА. ПРИНЕСЕТ ЛИ ОНА РЕЗУЛЬТАТЫ?

жильцы в чем-то сэкономят, если не будут пользоваться лифтами, уберут освещение в подъездах. Но и теперь подъезды, мягко говоря, не в очень хорошем состоянии, а если в них не будет еще и света? Конечно, первое время выиграют владельцы новых домов - им не придется тратить деньги на ремонт. Но рано или поздно его все равно придется делать, и тогда нужно выкладывать приличную сумму. Пока же деньги со всех собирают усредненно, жильцы платят по умеренным ценам. Экономить можно лишь в том случае, если есть излишества. А если их нет? На чем экономить? Сейчас за расходы жильцы платит всего 10-15 проц. Сюда входит вывозка мусора, освещение и уборка подъездов, текущий ремонт, содержание обслуживающего персонала... Многие спрашивают: я квартиру приватизировал, так почему еще должен за нее платить? Но ведь ни у кого не возникает сомнения, что необходимо платить за ремонт своего автомобиля - бесплатно ничего не делается. Когда растут цены за коммунальные услуги, которые не менялись практически 50 лет, возникает недопонимание, недоумение, а у кого-то, не имеющего средств, и озлобление. И представляете, во сколько раз вырастут цены, когда мы будем платить все 100 проц.? На переходный период предусмотрены дотации. А потом? Оплатить сможет меньшинство. Возлагается надежда на кооператив, который уменьшит затраты. Но в России провели подобную реформу - и она пробуксовывает.

- Есть и в нашем городе подобный опыт - ЖСК "Мир".

тив решает. Так что повторю еще раз: для поисков источников для нормативного содержания жилья форма не будет иметь успеха.

- В постановлении говорится, что общее неделимое имущество, как-то: чердаки, подвалы, лестничные клетки, лифты, инженерные коммуникации, элементы благоустройства и т. д. - являются собственностью всех. То есть тот же подвал можно сдать в аренду, таким образом зарабатывая средства на ремонт дома. За то время, что существует горкоммунхоз, многие ли претендовали на подвалы?

- Не претендовал никто. Используются лишь подъезды под магазины, что категорически запрещено правилами пожарной безопасности и строительными нормами. Подъезды закрываются на ключ. Были случаи, что, когда затапливало квартиры, работники горкоммунхоза просто не могли войти в дом. Поэтому подобные отклонения взять за правило никак нельзя.

У меня сложилось мнение, что в постановлении много узких мест, проект не доработан. Возьмем такой момент. Кооперативом, созданным в одном многоквартирном доме, будут руководить сами жильцы. Ладно, поможем мы провести общее собрание, разработать устав кооператива. А дальше? Необходимо найти председателя, бухгалтера. Многие ли захотят заниматься на общественных началах всем этим, ведь у людей есть и основная работа, после которой хочется отдохнуть. Когда со-

здавалось ПХО, я полтора месяца "катаюсь" в Кустанай, чтобы обойти все кабинеты для регистрации документов. Мы пытались провести эксперимент: в 17 доме 11 микрорайона нашли человека, чтоб он вел подготовительную работу для создания кооператива, но затем возник вопрос: за счет чего содержать этого работника? Такую большую работу даром выполнить согласятся единицы. Второй вопрос: и где будет располагаться контора кооператива?

В квартире председателя? Но пойдет ли он на то, чтобы из нее сделали проходной двор? Еще одно: сейчас нас все проверяют, поэтому требуется свой юрист, которому тоже не обходимо платить. Заверное, единственный выход домов тридцать должны объединиться в один кооператив, но тогда получается, что мы опять же вернемся к тому, от чего ушли.

- Н. Радостовец ссылается на то, что никто не считает, за что и сколько мы платим. К примеру, в Акмоле в некоторых домах установили газовые и водоизмерительные счетчики. По их показаниям выходит, что за газ и воду мы переплачиваем раза в три.

- Действительно, нормативы на воду и газ несколько завышены. Но цены устанавливаем не мы, государство. Приборы надо ставить - но только за счет потребителя, согласно специальному постановлению. Но вопрос даже не в том, он - в техническом состоянии наших сетей. Чтобы привести их в соответствие, требуется 2 млрд. тенге. Потери мы несем огромные. Небольшая переплата за воду их погасить никак не может, и в принципе население за наши потери не платит. Но не можем сразу заплатить и мы, для этого сначала надо встать на ноги. Но даже учитывая завышенные нормы на воду и газ, все мы, как я уже говорил, пока платим значительно меньше того, во что обходится содержание жилья... Ну, а что касается кооператива - конечно, он даст какие-то результаты, но больших надежд возлагать на него не следует. Постановление вышло, и я, как руководитель, обязан обеспечить его выполнение. Но как практический работник, занимающийся этими вопросами не первый год, я не могу согласиться с некоторыми положениями, которые не подтверждены практикой.

О. МИХАЙЛОВ.

"КРИСТАЛЛ" РАСШИРЯЕТ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ

С чем это связано, заинтересовались у директора МЧП "Кристалл" В. И. Прапорщиковой:

- В связи с тем, что в нынешних условиях мы не в состоянии рассчитывать с ПХО "Лисаковский горкоммунхоз" за тепло-, электро-энергию и воду. Поэтому часть помещения отдали в аренду. Правда, нам пришлось потесниться, чтобы разместить рембыттехнику и часовую мастерскую. Комплексный приемный пункт перенесли на второй этаж. На месте парикмахерской после ремонта оборудуем магазинчик. Планируем даже открыть небольшое кафе.

Парикмахерскую и швейный цех уплотнили, но там места хватает. Ведь несмотря на то, что вот уже десять месяцев мы не повышаем цены на услуги, клиентов маловато. По этой причине пришлось закрыть косметический салон. Неважно дела обстоят и в химчистке. К примеру, в мае выручка отсюда составила всего 3 тысячи тенге.

Прапорщикова еще держится за счет того, что осуществляем стирку для ПХО "Лисаковский горкоммунхоз", Лисаковского регионального колледжа и школы-интерната. Население сейчас мало пользуется ее услугами из-за отсутствия денег.

Вот и приходится выходить из трудного положения, сдавать часть помещения в аренду.

Ввели ритуальные услуги - продаем красную, белую, полотненную ткань, изготавливаем венки.

Так как в швейном цехе очень маленькая загрузка, есть намерения заключать договора с предприятиями на пошив спецодежды.

Г. ГОЛУБЕВА.

ШТРАФЫ ЗА ПОРЧУ ГАЗОНОВ

Каждую весну то здесь, то там появляются новые кусты-ки сирени, привезенные с дач. Все больше становится у подъездов оформленных их жильцами газонов...

Но, к сожалению, среди горожан есть люди, которые не только не делают ничего для того, чтобы Лисаковск был еще более зеленым, но и не ценят, а порой и уничтожают, труд других. Об этом свидетельствуют протоколы заседаний административной комиссии. Только за наезд на газон (по итогам рейдов ГАИ) штрафные санкции в размере пяти минимальных заработных плат, а это 1900 тенге, предъявлены шестидесяти водителям.

● ИЗ РЕДАКЦИОННОЙ ПОЧТЫ НА СВОЕМ МЕСТЕ

Хочу через вашу газету выразить слова благодарности врачу скорой медицинской помощи Т. В. Шульге за доброе и чуткое отношение к больным. Несмотря на все сложности в работе, Татьяна Васильевна добросовестно относится к своему профессиональному долгу. Она всегда готова помочь тому, кто оказался в беде, кому необходима ее помощь. Татьяна Васильевна - не случайный человек в медицине. Можно с уверенностью сказать, что она на своем месте.

Поздравляю Татьяну Васильевну и всех медицинских работников с их профессиональным праздником. От всей души желаю здоровья, счастья, успехов в нелегком, но благородном труде. Низкий поклон всем людям в белых халатах.

Н. ВОЙКОВ.

НЕ ОСТАВИЛИ В БЕДЕ

Год назад нашу семью постигла большая беда. Внезапно умер мой брат Жабдык Ержанов, который работал в ПАТП. Но мы не остались одни на один со своим горем. Его трудовой коллектив и руководитель Т. Нурмухамедов, профком помогли не только в те наиболее тяжелые дни, но и сейчас не оставляют без помощи и внимания жену и троих детей. Оказывали транспортные услуги, когда обращались за помощью в такое нелегкое время, ни в чем не отказывают.

Огромное спасибо людям, имеющим большое чувство сострадания и отзывчивые души. Особые слова благодарности - Т. Нурмухамедову.

Б. ЖУБАЕВА.

ТИПОВОЙ ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

город _____ " _____ 199 г.

(наименование коммунальной службы и ее конкретного подразд., уполномоченного юрид. лицом на дог. действия)

В лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующий на основании Положения или Устава предприятия, именуемый в дальнейшем "Услугодатель", с одной стороны, и _____
(наименование кооператива жильцов, общества жильцов

или частный потребитель)

(должность, ф., и., о., юридический адрес кооператива жильцов или адрес частного потребителя)

именуемый в дальнейшем "Потребитель", с другой стороны _____

II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. Услугодатель обязуется выполнять все обязательные услуги в сроки, соответствующие нормам по эксплуатации жилья и обозначенные в Правилах оказания каждого вида услуг (ежедневно, еженедельно, один раз в год, ежемесячно, один раз в десять лет и т. д.).
2. Услугодатель, выполняющий посредническую услугу, несет ответственность за моральный и материальный ущерб, нанесенный потребителю в случаях несвоевременного перечисления им абонентской платы, внесенной на его счет Потребителем за прошедший месяц и предназначенной для продавцов других услуг.
3. Потребитель обязуется до истечения каждого месяца вносить на счет Услугодателя абонентскую плату за услуги, плату за услуги продавцов, иных услуг за текущий месяц (нужное подчеркнуть).
4. Днем просрочки выплаты Потребителем абонентской платы и других вышеуказанных платежей считать последний день текущего месяца.

III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. В случае просрочки выплаты абонентской платы и других вышеуказанных платежей потребитель выплачивает лено в размере 0,3% просроченной к оплате суммы за каждый день просрочки.
2. В случае невыполнения Услугодателем какого-либо вида из оплаченных Потребителем услуг, Услугодатель возвращает потребителю стоимость этих услуг и штраф в размере процентной кредитной ставки Национального банка, действующий на данный период.

ЗАКЛЮЧИЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Услугодатель предоставляет потребителю комплекс обязательных и дополнительных услуг в соответствии с Правилами оказания этого вида услуг, обеспечивает надлежащую эксплуатацию, своевременный ремонт жилья (коммуникаций), необходимые для оказания данного вида услуги: газопровод, теплопровод, водопровод, электропроводки, телефонные проводки - нужное подчеркнуть или дописать _____

обеспечивает условия проживания потребителя в соответствии с санитарными нормами и основными требованиями благоустройства.

2. При заключении данного договора к нему прилагаются Правила оказания конкретного вида коммунальных услуг (или Правила оказания всех видов коммунальных услуг, обозначенных в договоре, если договор заключается с Услугодателем-посредником) и стороны расписываются в том, что с Правилами ознакомлены.

3. Правила оказания любого вида коммунальных услуг, являющиеся ведомственным нормативным документом, не должны противоречить Гражданскому кодексу Республики Казахстан и Закону "О защите прав потребителей", другим законам Республики Казахстан. Услугодатель, заключающий данный договор, обязуется привести существующие Правила в соответствие с законодательством Республики Казахстан. Пункты Правил, противоречащие законодательству, не являются обязательными для исполнения Потребителем.

4. При заключении данного договора к нему прилагается перечень обязательных коммунальных и дополнительных услуг, которые стороны оговаривают особо.

Каждый перечень услуг прогнорифицирован в соответствии с законом, тарифы на обязательные услуги утверждены местным маслихатом и согласованы с местным Комитетом по ценовой и антимонопольной политике.

5. Услугодатель выполняет для потребителя посредническую услугу по сбору оплаты за газ, свет, отопление, водоснабжение, горячую воду, телерадиокоммуникации и обеспечивает своевременное перечисление этих средств хозяйствующим субъектам, продающим данные услуги. (Этот пункт из договора исключается, если Потребитель - жилищный кооператив или частный гражданин - заключает прямой договор с продавцом конкретного вида коммунальных услуг).

6. Услугодатель, выполняющий для Потребителя посредническую услугу, обязуется ознакомить Потребителя с Правилами предоставления всех видов коммунальных услуг, с законодательными нормами об ответственности Потребителя за правильную эксплуатацию жилья, коммуникаций и специальных приборов (газовая плита, электросчетчик, водомер и др.).

7. Услугодатель, выполняющий для Потребителя посредническую услугу, несет ответственность в случае невыполнения договора, нарушения прав Потребителя, нанесения ему материального и морального ущерба со стороны продавца любого вида коммунальных услуг и обязуется все споры с третьими лицами выяснять самостоятельно.

8. Потребитель за обязательные услуги, предоставляемые в соответствии с договором, выплачивает Услугодателю определенную сумму - Абонентская плата.

9. Услугодатель может предоставлять Потребителю дополнительные услуги, обозначенные в специальном приложении, по свободным расценкам. (Потребитель вправе отказаться от дополнительных услуг и найти другого их исполнителя на свободном рынке).

10. Потребитель выплачивает Услугодателю-посреднику по единой платежной квитанции плату за перечень услуг: газ, электроэнергию, отопление, водоснабжение, горячую воду, телерадиокоммуникация, холодную воду, канализацию. Нужно подчеркнуть или дописать _____

предназначенную для перечисления продавцам данных услуг. (Данный пункт из договора исключается, в случае заключения Потребителем договора с продавцом услуг напрямую без посредника).

11. Потребитель подписанием данного договора подтверждает, что он ознакомлен с Правилами эксплуатации жилья и Правилами оказания коммунальных услуг, с законодательными нормами о своей ответственности и об ответственности Услугодателя за выполнение норм и Правил по эксплуатации жилья и оказания услуг.

3. Если невыполнением услуг потребителю нанесен моральный ущерб, потребителем предъявляется досудебная претензия с указанием суммы ущерба, который может быть возмещен по согласованию сторон в досудебном порядке.

4. Если невозможность для Услугодателя предоставить Потребителю своевременную услугу наступила по вине других юридических лиц, состоящих с Услугодателем в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Услугодатель, а вопрос о своем ущербе он решает с другими юридическими лицами в установленном законом порядке.

5. Услугодатель может отказать в предоставлении услуг Потребителю в случае просрочки платежей с его стороны более чем на 30 дней без уважительных причин. При этом после оплаты Услугодатель должен восстановить предоставление услуг Потребителю.

6. Если Потребитель просрочил сроки платежей по причине задержки выплаты зарплаты или пенсии соответствующими учреждениями и предприятиями, Услугодатель вправе предъявить претензию, которую потребитель регрессивным порядком адресует соответствующей организации или предприятию. При этом Услугодатель не вправе отказать Потребителю в предоставлении услуги.

7. В случаях болезни Потребителя или несчастных случаях в семье, подтвержденных документально и повлекших тяжелые материальные затраты или временную нетрудоспособность, ответственность Потребителя, предусмотренная в части третьей данного договора, не наступает в течение срока, установленного по согласованию сторон, но не меньше, чем в течение месяца после истечения указанных обстоятельств.

8. Договор между Услугодателем и Потребителем может быть расторгнут в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Казахстан.

IV. ФОРС - МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

1. Если невозможность для Услугодателя предоставить Потребителю услугу в соответствии с договором наступила по причине форс-мажорных обстоятельств, таких как стихийное бедствие, катастрофа, чрезвычайное положение, объявленное правительством, разрыв международных отношений и договоров, повлекших за собой непоставку продукции, имеющую отношение к оказанию коммунальной услуги ответственность Услугодателя, предусмотренная в третьей части данного договора не наступает.

V. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1. Договор вступает в силу с момента его подписания.
2. Окончание действия договора " _____ 199 г.
3. Договор автоматически утрачивает свою силу, в случае, если на рынке данных обязательных услуг появляется другой Услугодатель-конкурент и Потребитель заключает с ним договор на оказание данных услуг.
4. Споры, не предусмотренные в данном договоре, или споры по договору, по которому не достигнуто согласие сторон, разрешаются в судебном порядке.
5. Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру каждой стороне.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Потребитель:

Услугодатель:

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Потребителя:

От Услугодателя:

УКРОТИТЬ ОГОНЬ

В минувшем году и за первый квартал текущего года в Казахстане произошло около 27 тысяч пожаров, экономические потери от которых составили 2,5 миллиарда тенге.

За три месяца 1996 года в республике произошло 4373 пожара, в результате чего погибло 263 человека. И самое страшное, что 51 человек из них - дети. Получили травмы 302 человека, из них 7 - несовершеннолетние. Сумма ущерба составила 245586 тенге. Причины возникновения пожаров разные: умышленные поджоги, шалость детей с огнем, нарушение правил противопожарной безопасности...

Довольно велики масштабы экологического ущерба от всех пожаров. Мы привыкли оценивать любые потери в материальном измерении. Но будет, наверное, правильным сказать, что наше духовное обнищание от уничтоженной огнем природы, жизненно важных ресурсов, промышленных предприятий нельзя оценить никакими суммами, тем более восполнить утраченное.

Как оценить потери общества от пожара в Байн-Аульском национальном парке, где огонь уничтожил три с половиной тысячи гектаров реликтового леса? А пожар на Ульбинском металлургическом заводе, в результате чего в атмосферу выброшены тонны токсических веществ? Эти потери для нашего народа практически невосполнимы.

Нынешний год унес в Кустанайской области также не одну человеческую жизнь.

В Лисаковске в прошлом году

в огне погибло 5 человек. Причина их смерти - несоблюдение правил пожарной безопасности. И прежде всего курение в постели в нетрезвом состоянии. Работниками пожарной службы СВПЧ-21 спасено немало таких курильщиков.

В нашем городе пожары происходят почти каждый день: горят квартиры, подвалы, гаражи. В настоящее время нами проводится работа среди населения по обучению правилам пожарной безопасности по месту жительства, а также обследуются индивидуальные гаражи в кооперативах. В марте, апреле и мае текущего года в административном порядке за нарушение правил пожарной безопасности наказано 76 человек, отключено 56 неисправных участков электросетей.

В некоторых подъездах жилых домов, в частности, в 3 микрорайоне, стали устанавливать металлические двери, что категорически запрещено правилами пожарной безопасности и строительными нормами. На балконах убираются пожарные лестницы, заставляются домашними вещами выходы. При пожарно-техническом обследовании жилых домов при выявлении подобных случаев к виновным будут применяться самые строгие меры административного наказания.

Помните, что при выполнении требований пожарной безопасности можно избежать пожаров и гибели людей. Берегите себя, своих детей, дом и имущество от пожаров.

Е. ДЕДЮХИН,
ст. инженер СВПЧ-21,
капитан внутренней службы.

РЕКЛАМНАЯ ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА



Наименование: телемастерская.

Адрес: 4 мкр., д. 1

Телефон: 2-12-70

Время работы: с 8 до 20 часов

**Без перерыва.
Без выходных.**

Виды услуг: ремонт бытовой теле-радио-видеоаппаратуры, телевизионных приставок, компьютерной техники с гарантией 3 месяца;

установка декодеров ПАЛ; подключение видеомагнитофонов;

переделка импортной радио-видеоаппаратуры на отечественную систему вещания;

ремонт на дому цветных телевизоров с гарантией 1 месяц.

САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ!

Дорогостоящий ремонт производится по согласованию с клиентом без предоплаты.

Всегда имеются в наличии кинескопы для цветных телевизоров.

Высокая квалификация технического персонала, полный ассортимент радиодеталей позволят отремонтировать ваш телевизор в течение 2 часов в вашем присутствии и с высоким качеством!

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

Уважаемые лисаковцы и гости города!

Приглашаем на праздничную программу, посвященную Дню молодежи!

29 июня

10.00 - Шахматный клуб спорткомплекса - Блиц-турнир по шахматам.

15.00 - Спортивный зал ДК "Союз" - Личное первенство по настольному теннису.

18.00 - ДК "Союз", большой зал - Городской фестиваль КВНов среди рабочей молодежи с участием команд Рудненского индустриально-

АППЕТИТНО:

ГРЕНКИ С ЧЕСНОКОМ К СУПАМ И САЛАТАМ

Прекрасным дополнением к бульонам, различным супам, многочисленным салатам являются эти острые пикантные сухарики.

Слегка зачерствевший белый хлеб нарезать ломтиками. Положить эти ломтики друг на друга и остро отточенным ножом нарезать на маленькие кусочки (ве-

нока истолочь до образования густой массы. Чесночную массу поместить в достаточное количество оливкового масла. Добавить кусочки хлеба и обжаривать до тех пор, пока все масло не впитает в себя хлеб и гренки не покроются румяной корочкой.

САЛАТ ИЗ МАКАРОН С ОВОЩАМИ

На 4 порции: 500 г макарон, 1 зубчик чеснока, 5 столовых ложек оливкового масла, по 1 струнку

мягкости. Затем слить воду, ополоснуть их холодной водой и дать ей стечь.

Почистить чеснок и порезать его на тонкие ломтики. Обжарить до золотистого цвета в горячем оливковом масле. Оставить остывать в масле.

Перец помыть и удалить зерна и перегородку. Порезать небольшими кубиками. Помидор помыть и также порезать кубиками. Помыть, почистить сельдерей и порезать

го института, Лисаковского ВПУ, ПО "Арай", АО "Кустанай-банк", пожарного депо. Розыгрыш лотереи "Счастлиное место". Билеты - 30 тенге в кассе ДК "Союз".

22.00 - Дискотека.

30 июня

18.00 - Площадь ДК "Союз" - Показательные выступления по боксу и кикбоксингу.

18.00 - Торговля прохладительными напитками, мороженым.

19.00 - Продолжение фестиваля "Мы - молодые" в номинации ВИА и группы.

21.00 - Эстрадный концерт "Летние фантазии".

С 24 по 28 июня 1996 года в г. Лисаковске можно будет сдать экзамены в Санкт-Петербургский политехнический университет. Лица, успешно сдавшие экзамены, зачисляются в университет, обеспечиваются общежитием и стипендией. Срок обучения 5 лет.

Сдаются экзамены: математика - письменно, физика - устно, русский - сочинение.

Предлагаются факультеты:

а) гуманитарный

б) экономический

в) гражданское строительство

г) информатика и экономика

д) менеджмент и экономика

е) Российско-американское управление экономикой (практика за границей)

ж) электромеханический

з) энергомашиностроительный

и) физико-механический

к) кибернетика

л) радиотехнический

м) физикотехнический

н) техническое исследование металла

о) экономика и менеджмент (механомашиностроительный).

Имеется военная кафедра: г. е. юноши не призываются в армию после 4 курса, можно получить второй диплом в этом же вузе.

По всем вопросам обращаться по телефону 2-43-61.

2-2.

Фирма "Стройсервис" производит у физических лиц покупку акций АО "Лисаковскрудстрой". Обращаться: здание треста, 3 этаж, кабинет "Регистрация акций". Телефон 2-08-14. 4-4.

Утраченные паспорт П-ФЛ №711819, выданный Карасуским РОВД 19 июля 1979 г., техпаспорт на автомашину №966446 и водительское удостоверение №500940, выданное Кустанайским ГАИ 15.06.1972 г. на имя Чудова А. И., считать недействительными.

личина одного кусочка должна быть равной 1 см).

Взять кухонный нож с широким лезвием и плоской стороной лезвия раздвинуть 2-3 зубчика чеснока. Таким образом вы сможете легко очистить их. Затем зубчики чеснока

красного и желтого перца, 1 стебель сельдерея, 1 мисистый помидор, 1 пучок базилика, соль, свежемолотый черный перец.

Приготовление: Макароны сварить в большом количестве подсоленной воды, но не до полной

его. Базилик промыть, порубить мелко и смешать с него воду и мелко нашинковать.

Макароны, кубики овощей, полоски базилика и оставшее растительное масло смешать на блюде. Приправить солью и перцем.

МЕНЯЮ

срочно трехкомнатную квартиру на две однокомнатные (любые) без доплаты. Обращаться: 1-15-21.

четырёхкомнатную квартиру улучшенной планировки на трех- и однокомнатную. Возможны варианты. Тел. 2-53-55, после 20 часов.

анты. Тел. 2-53-55, после 20 часов.

четырёхкомнатную квартиру в Рудном на четырех- или две двухкомнатные улучшенной планировки в Лисаковске. Возможны варианты. Обращаться: 1-48-17.

ПРОДАМ

однокомнатную квартиру (5 этаж) и дачу в "Урожайное-2". Тел. 2-67-41.

двухкомнатную квартиру улучшенной планировки, гараж в "Кооперативе 1", машину "Волга" М-21. Звонить после 19 часов по тел. 2-12-97.

двухкомнатную квартиру улучшенной планировки по адресу: 4-35, гараж в "Тулпаре" и дачу в "Химике". Тел. 2-06-39.

2-2.

трехкомнатную квартиру улучшенной планировки, мебель и другие вещи. Обращаться: 6-28-21, тел. 2-67-51.

трехкомнатную квартиру (2 мкр., д. 10, 5 эт.) за 270 тыс. тенге. Обращаться: 4-36-52, тел. 2-06-15.

четырёхкомнатную квартиру улучшенной планировки (3 этаж, лоджия застеклена, телефон). Обращаться: ба-1-55, после 18 часов.

стройматериал: плиты перекрытия, фундаментные блоки, кирпич силикатный, шлакоблоки, лестничный марш. Тел. 2-67-60.

ВАЗ-2107 (1984 г. вып.), цвет бежевый. Тел. 2-17-12.

гараж в "Урале". Тел. 2-14-33.

новый мягкий уголок. Тел. 2-60-38, после 18 час.

новый кухонный гарнитур (пр-во Польша). Тел. 2-00-71.

автомашину "Форд" (1981 г. вып.). Обращаться: 3-20-100.

ВАЗ-2102 (1974 г. вып., после капремонта). Тел. 2-68-22.

Выражаем сердечную благодарность коллективам "Горкомхоза", лично Кан С. А., Чувазову Ю. В., цеха циркония, лично Государнюк С. М., друзьям, родственникам, соседям за оказанную нам моральную и материальную поддержку и разделившим с нами горе утраты нашего любимого мужа, отца, дедушки Мальцева Николая Андреевича.

Жена, дочери, внуки.

Выражаем сердечную благодарность коллективам Куржункульского РУ, завода "Свемо", СШ №4, я-с "Ивушка", сотрудникам общежития №3 АО "ЛРС", друзьям, соседям, знакомым за моральную и материальную поддержку в организации похорон трагически погибшего нашего любимого сына и брата Фирсова Сашеньки.

Мама, сестра.

Выражаем сердечную благодарность всем близким, соседям, знакомым, друзьям, особенно семье Петровых, Боргер; коллективу Октябрьской амбулатории за оказанную моральную и материальную помощь в организации похорон Костенко Юрия Владимировича.

Жена, дети.

Редактор В. А. КОШЕЛЕВ

УЧРЕДИТЕЛЬ: Административный совет свободной экономической зоны

НАШ АДРЕС: 459335, г. Лисаковск Кустанайской обл., 1 мкр., д. №19 (третий этаж)

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ:
редактора - 2-22-71, отдела общественно-политической жизни и экономических проблем - 2-22-72, отдела городской жизни, бухгалтерии - 2-24-11, отдела оперативной информации - 2-64-96, ответсекретаря - 2-22-63.

Газета передана по каналам связи. Компьютерный набор. Печать офсетная. Усл. печ. л. 1. Отпечатана в типографии ПО "Полиграфия". 458007, г. Кустанай, ул. Индустриальная, 16.

Опубликованные материалы не обязательно отражают точку зрения редакции. Ответственность за содержание объявлений, рекламы несет рекламодатель.

Гонорары оплачиваются за заказанные материалы.

Рег. свид. №93
Газета выходит в среду и субботу.
Тираж 7047. Заказ № 2477
Индекс - Л1.